

泉州市城市管理局

准予行政许可决定书

泉城管许可〔2025〕369号

行政许可事项：临时占用城市绿化用地审批

申请人：福建泉州市土地开发有限公司

法定代表人（或负责人）姓名：吴怀捷

住 址：福建省泉州市鲤城区崇福路247号东亚之窗文创园A馆2楼

经审查，你单位于2025年12月1日向本机关提出的行政许可申请，符合许可条件，现准予你单位从事该行政许可事项的活动。临时绿地占用期限为2025年12月2日至2026年7月2日。

从事该许可事项应注意的事项及要求：根据《泉州市中心市区城建总指挥部2024年第39次调度会议纪要》（泉州市中心市区城建总指挥部会议纪要【2024】51号）、《泉州市发展和改革委员会关于新旧普贤路交叉口快捷化工程项目建议书的批复》（泉发改审【2024】99号）、《泉州市发展和改革委员会关于新旧普贤路交叉口快捷化工程初步设计及概算的批复》（泉发改审【2025】61号）、项目《施工图审查合格书》（编号：3505032412130201-TX-002）、《新旧普贤路交叉口快捷化改造工程苗木移植方案》、《新旧普贤路交叉口快捷化工程苗木迁移专

项论证会会议纪要》(福建泉州市土地开发有限公司专题纪要【2025】1号)、专家意见及公示结果,交警部门对项目临时交通组织的批复结果,经现场踏勘,确因福建泉州市土地开发有限公司新旧普贤路交叉口快捷化工程施工需要,同意你单位临时占用普贤路、老君大道共计1998 m²绿地性质。项目施工临时交通组织需要,需占用普贤路、老君大道道路绿地共计1998 m²,其中普贤路道路绿地933 m²、老君大道道路绿地1065 m²,涉及迁移乔木105株,灌木36株,地被1660 m²(具体详见附后清单)。你单位应按有关规定缴纳城市绿化赔偿收入,施工期间应做好围挡文明施工,避免超范围占用,并确保浇灌设施正常,若有发生损坏,你单位应负责修复。绿地绿化恢复工作你单位应结合改造后的道路,重新设计重新绿化,具体方案应报我局审批同意后,方可组织实施,所发生的一切费用由你单位承担。占用期间应严格按照规范施工并告知我局,我局将对整个过程进行跟踪监管。

附件: 新旧普贤路交叉口快捷化改造工程临时占用绿地苗木清单

泉州市城市管理局

2025年12月2日

新旧普贤路交叉口快捷化改造工程临时占用绿地苗木清单

序号	苗木品种	苗木规格（cm）			数量	单位	备注
		胸径	高度	冠幅			
一、新旧普贤路交叉口快捷化改造工程导改临时占用普贤路道路绿地 933 m²							
1、普贤路西侧边分带 长 94M 宽 1.5M 面积：141 m²							
1	秋枫	19	600	400	4	株	
		20	600	400	5	株	
		22	650	450	2	株	
2	大叶栀子		40	30	120	m²	
3	路沿石	15*30*250			188	m	
2、普贤路东侧边分带 长 208M 宽 1.5M 面积：312 m²							
1	秋枫	15	600	400	1	株	
		20	600	400	11	株	
		22	650	450	10	株	
		25	650	450	9	株	
2	大叶栀子		40	30	248	m²	
3	路沿石	15*30*250			416	m	
3、普贤路中分带 长 160M 宽 3M 面积：480 m²							
1	黄花风铃木	13	500	300	14	株	
		14	500	350	14	株	

2	粉花扶桑		70	30	432	m²	
3	路沿石	15*30*250			320	m	
二、新旧普贤路交叉口快捷化改造工程导改临时占用老君大道道路绿地 1065 m²							
1、老君大道西侧行道树 面积：40.5 m²							
1	香樟	14	600	400	2	株	
		16	600	400	2	株	
		18	650	450	1	株	
		19	600	400	6	株	
		22	650	450	5	株	
		23	600	400	1	株	
		28	650	450	1	株	
2	路沿石	15*15*150			27	m	
2、老君大道东侧边分带 面积：686.25 m²							
1	火山榕		250	100	36	株	
2	红叶石楠		40	30	560	m²	
3	路沿石	15*30*250			405	m	
3、老君大道东侧行道树 面积：11.25 m²							
1	香樟	14	600	400	2	株	
		28	650	450	2	株	
		36	650	450	1	株	
4、老君大道中分带 长 109M 宽 3M 面积：327 m²							

1	秋枫	16	600	400	6	株	
		18	600	400	6	株	
2	毛杜鹃		35	30	300	m²	
3	路沿石	15*30*250			218	m	
三、合计							
1	秋枫	15	600	400	1	株	
		16	600	400	6	株	
		18	600	400	6	株	
		19	600	400	4	株	
		20	600	400	16	株	
		22	650	450	12	株	
		25	650	450	9	株	
2	香樟	14	600	400	4	株	行道树
		16	600	400	2	株	行道树
		18	650	450	1	株	行道树
		19	600	400	6	株	行道树
		22	650	450	5	株	行道树
		23	600	400	1	株	行道树
		28	650	450	3	株	行道树
		36	650	450	1	株	行道树
3	黄花风铃木	13	500	300	14	株	
		14	500	350	14	株	

4	火山榕		250	100	36	株	
5	大叶栀子		40	30	368	m ²	
6	红叶石楠		40	30	560	m ²	
7	粉花扶桑		70	30	432	m ²	
8	毛杜鹃		35	30	300	m ²	
9	路沿石	15*15*150			27	m	
		15*30*250			1547	m	

注：项目建设共计需临时占用绿地 1998 m²，涉及迁移乔木 105 株，灌木 36 株，地被 1660 m²。